

## AVISO DE PRIVACIDAD

INMOBI MAKROSS S.A. DE C.V. Es una empresa dedicada a brindar servicios de administración, correduría, comercialización, representación y asesoría en el ramo inmobiliario y entre sus objetivos la firme convicción de proteger los datos personales proporcionados por la persona física a quien corresponden dichos datos, en adelante "EL TITULAR", de lo anterior, "INMOBI MAKROSS" ha establecido las siguientes disposiciones para proteger dicha información en la medida de lo posible. Los términos que no estén expresamente definidos en estas disposiciones, tendrán el significado que se les atribuye a los mismos en la LEY FEDERAL DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE LOS PARTICULARES en adelante "LA LEY".

**1. INFORMACIÓN PERSONAL SOLICITADA.** "INMOBI MAKROSS" podrá solicitar información a "EL TITULAR", con el objeto de verificar y evaluar la veracidad de los datos proporcionados en la "Solicitud" que en su caso corresponda.

El tipo de información que se solicita al Titular de los servicios incluye, de manera enunciativa, más no limitativa, el nombre(s), apellido(s), dirección de correo electrónico, teléfono, datos fiscales, dirección de domicilio, entre otros.

No toda la información solicitada al usuario al momento de registrarse es obligatoria de proporcionarse, salvo aquella que "INMOBI MAKROSS" considere conveniente y que así se le haga saber al usuario al momento del registro, por lo que solicitará dicha información cuando considere sea oportuna o necesaria.

**2. USO, FINALIDAD Y TRATAMIENTO DE LA INFORMACIÓN.** "INMOBI MAKROSS" utilizará mediante personal a cargo de la empresa, los datos proporcionados por "EL TITULAR", para verificar y evaluar la veracidad de éstos, mediante una investigación de campo, telefónica y jurídica, con la finalidad de determinar si éstos se ajustan a las políticas de la empresa. TRATAMIENTO. "EL TITULAR" consciente inequívocamente que los datos personales que nos facilite a lo largo de todas las comunicaciones, sean incorporados a los expedientes que contengan datos de carácter personal; de los que será responsable "INMOBI MAKROSS", así como la extracción, almacenamiento de datos al objeto de mejorar nuestra atención en el desarrollo de los servicios prestados e informarle de nuestros actuales y futuros servicios a través de los diferentes medios que se establecen.

De igual modo, por virtud de la relación contractual que se establezca entre "EL TITULAR" y "INMOBI MAKROSS", ésta última podrá proporcionar la información personal obtenida a las personas físicas o morales que tengan relación con la implementación de la referida relación contractual.

Del mismo modo, "EL TITULAR" manifiesta que está consciente en que "INMOBI MAKROSS", podrá transmitir la información proporcionada a cualquier autoridad judicial, administrativa o de cualquier índole que en términos de legislación aplicable le sea solicitado.

**3. ACCESO, RECTIFICACIÓN, CANCELACIÓN Y OPOSICIÓN DEL USO DE INFORMACIÓN.** De acuerdo con lo estipulado en el artículo 28 de la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares, "EL TITULAR" podrá ejercer los derechos de acceder, rectificar, cancelar u oponerse de sus datos cuando sean objeto de tratamiento en los términos especificados en la "LA LEY", conforme al procedimiento legal.

Podrá ejercer su derecho de oposición para que "INMOBI MAKROSS", continúe haciendo uso de la información proporcionada por "EL TITULAR", mediante la siguiente dirección de correo [juridico@makrossinmobiliaria.com](mailto:juridico@makrossinmobiliaria.com) o al teléfono 55 8655 9242, según corresponda, le podrá solicitar a "INMOBI MAKROSS" la cancelación, el uso y/o transmisión de sus datos.

De igual forma, "EL TITULAR" podrá enviar un comunicado a la misma dirección de correo electrónico, cuando su deseo sea el de acceso y rectificación de cualquier dato en la información proporcionada, conforme a lo previsto en la "LA LEY".

El titular de los datos podrá solicitar la revocación del consentimiento que nos ha otorgado para el tratamiento de sus datos personales, para esta acción será necesario presentar la petición correspondiente, misma que tendrá respuesta en un plazo máximo de 20 días hábiles y que traerá aparejada la cancelación del Contrato que el "TITULAR" haya celebrado con "INMOBI MAKROSS" con todo lo que ello implica para las partes contratantes, incluyendo penalidades por vencimiento anticipado ahí establecidas.

En el caso de que la solicitud de arrendamiento, administración, correduría, comercialización, representación y asesoría en el ramo inmobiliario resultara rechazada, los documentos presentados deberán ser recuperados por el titular en un periodo no mayor a 5 días hábiles a partir del día en que se le informe que dichos documentos están a disposición para recogerlos. Transcurrido el plazo, la documentación será destruida conforme a la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares.

**4. PROTECCIÓN DE LA INFORMACIÓN.** "INMOBI MAKROSS" expresa su compromiso de proteger la seguridad de la información proporcionada.

**5. CAMBIOS EN EL AVISO DE PRIVACIDAD.** "INMOBI MAKROSS" se reserva el derecho de actualizar periódicamente el presente aviso de privacidad para reflejar los cambios que se produzcan en nuestros servicios. Es responsabilidad de "EL TITULAR" revisar periódicamente el contenido del aviso de privacidad en el sitio [www.makrossinmobiliaria.com](http://www.makrossinmobiliaria.com); "INMOBI MAKROSS" entenderá que de no expresar lo contrario, significa que "EL TITULAR" ha leído, entendido y acordado los términos ahí expuestos, lo que constituye su consentimiento a los cambios establecidos en dichas actualizaciones, o bien en la forma que "INMOBI MAKROSS" usa y/o transmite la información personal para efectos de "LA LEY", y demás legislación aplicable.

**6. CONTACTO.** En caso de dudas y/o comentarios a este aviso de privacidad, "EL TITULAR" podrá contactar a "INMOBI MAKROSS", mediante la dirección electrónica y al teléfono antes mencionado. Para lo anterior, deberá hacernos saber fehacientemente los Datos Personales y/o Datos Sensibles que usted desea sean rectificados o revisados, así como el propósito para el cual los aportó y en general cumplir los requisitos mencionados en el art. 29 de "LA LEY", obteniendo una respuesta sobre el mismo, en un plazo de 15 días hábiles.

**7. MARCO LEGAL VIGENTE.** "EL TITULAR" se obliga, a respetar toda la normativa legal vigente relacionada con la utilización, gestión y uso de sistemas de información. "INMOBI MAKROSS" extiende el presente aviso de privacidad, de conformidad con lo dispuesto por la Ley Federal de Protección de Datos Personales, así como por las normas aplicables a nivel nacional e internacional.

**NOMBRE Y FIRMA DEL TITULAR**

\_\_\_\_\_

[www.makrossinmobiliaria.com](http://www.makrossinmobiliaria.com)

Calle Zacatecas número 24, interior 201, Colonia Roma Norte, C.P. 06700, CDMX

Tel:55 8655 9242    WhatsApp:5539875219

[contacto@makrossinmobiliaria.com](mailto:contacto@makrossinmobiliaria.com)

v.01092021